



plug & play
handelspanden

GENT NEDERKOUTER



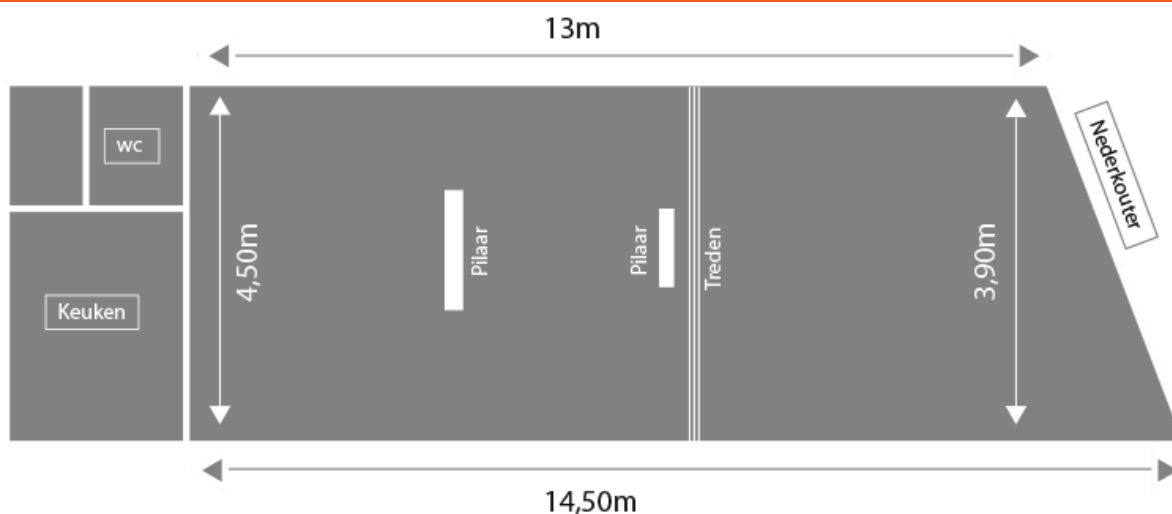
Test jouw retailconcept gedurende een weekend, week of maand in The Box Gent Nederkouter, een mooi en middelgroot handelspand, ideaal gelegen tussen hippe eetzaakjes en leuke shops.

Het pand heeft een opvallende etalage en er is veel passage.

Waarom kiezen voor The Box?

- Volledig instapklaar handelspand
- Minimum aan opstartkosten
- Vergunningen en verzekeringen inclusief
- Netwerk van professionele partners
- Community van ondernemers





Infrastructuur en voorzieningen

- **grootte:** 60m² winkelloppervlakte en/of zitgelegenheid
- ruime **vitruine** van 10m² voor etaleren van producten en directe communicatie naar passanten
- 1 uniseks **toilet**
- kleine **keuken** voor persoonlijk gebruik
- **alarmsysteem** aanwezig
- **nutsvoorzieningen** (elektriciteit, water & internet) zijn aangesloten en klaar voor gebruik, verwarming is elektrisch
- **bancontactterminal:** optioneel

Inrichting

- uitgebreide **set modulaire elementen** om verschillende constructies mee te bouwen, zoals rekken, tafels, zit- en toonbanken, klerhangsystemen, pashokjes, ...
- voordeeltarief bij de Gentse **kringloopwinkel** om meubels te huren voor sfeer en inrichting
- foto's, affiches, kunstwerken en andere decoratieve stukken makkelijk en snel ophangen aan **kader-rails**, beschikbaar in het hele pand
- volledige vrijheid om te personaliseren met **eigen spullen**

Vergunningen en verzekeringen

- de nodige vergunningen voor **handel** zijn aanwezig

- een vergunning voor de verkoop en/of het serveren van **voedingsmiddelen** is aanwezig, voeding bereiden kan niet op deze locatie
- **sabam** en billijke vergoeding is afhankelijk van het gebruik en is niet standaard afgesloten voor The Box
- jouw inboedel is verzekerd tot 10.000 euro tegen **brand en inbraak**, **brandverzekering** huurder is in orde
- standaard **burgerlijke aansprakelijkheid** valt terug op de algemene BA-verzekering van jouw onderneming

The Box netwerk en communicatie

- **communicatie:** jouw concept in The Box wordt verspreid via volgende kanalen: 'The Box Vlaanderen' website & Facebook, 'Dé Gentse Ondernemer' Facebook & twitter, 'Puur Gent' website, 'De Hipste Adresjes van Gent' Facebook, Instagram en website
- je krijgt gedetailleerd **advies & coaching** voor het communiceren en promoten van jouw concept via The Box handleiding en jouw Box-contactpersoon
- via het **The Box Community platform** maak je binnen een netwerk van pop-up ondernemers jezelf en jouw concept bekend en kun je eventuele samenwerkingen uitwerken

