



plug & play
handelspanden

TURNHOUT



Test jouw winkel- of horecaconcept gedurende een weekend, week of maand in The Box Turnhout, ideaal gelegen in het kernwinkelgebied van de stad, op wandelafstand van het station en met ruime parking. Creëer zowel vooraan als achteraan een leuke etalage in een mooie gevel.

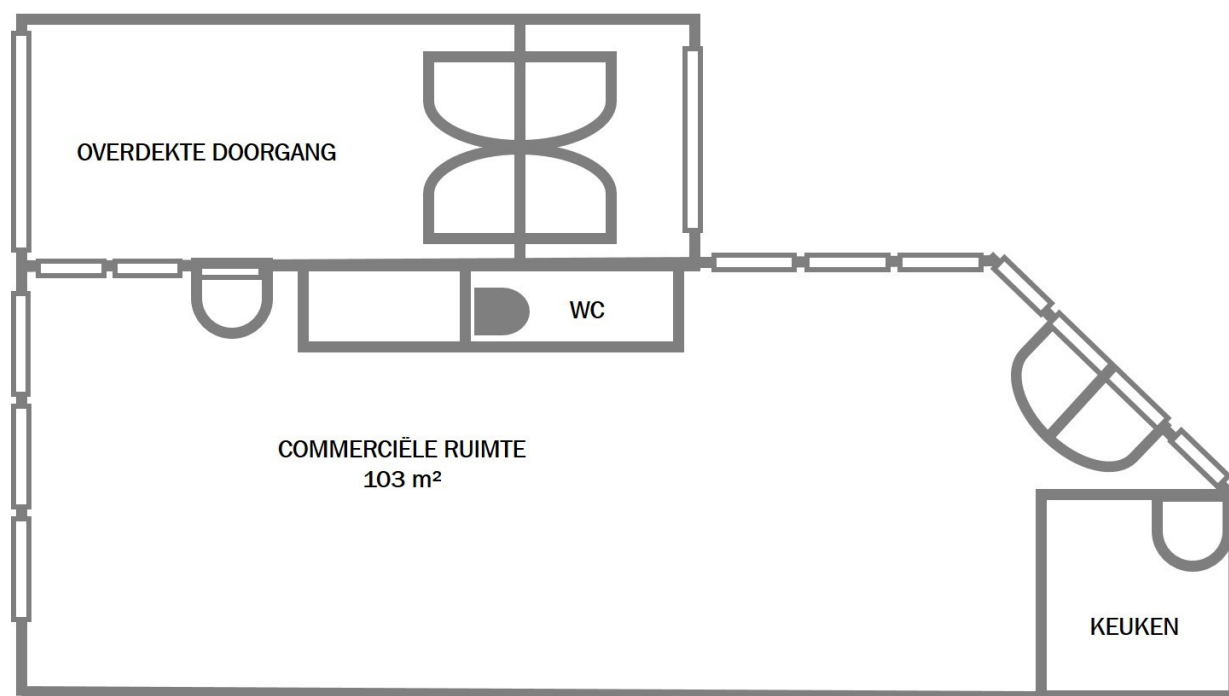
Waarom kiezen voor The Box?

- Volledig instapklaar handels- of horecapand
- Minimum aan opstartkosten
- Vergunningen en verzekeringen inclusief
- Netwerk van professionele partners
- Community van ondernemers



Victoriestraat 7 • 2300 Turnhout
www.theboxvlaanderen.be/turnhout

stebo
ondernemend
voor de samenleving



Infrastructuur en voorzieningen

- **grootte:** 103 m² winkelloppervlakte en/of zitgelegenheid met 2 ruime **vitrines** van 18m² voor etaleren van producten en directe communicatie naar passanten en **terras** van 12m²
- 1 uniseks **toilet**
- voorlopig kleine beperkte **keuken**
- **alarmsysteem** aanwezig
- **nutsvoorzieningen** (elektriciteit, water & internet) zijn aangesloten en klaar voor gebruik
- **bancontactterminal:** optioneel

Inrichting

- Uitgebreide **set modulaire elementen** om verschillende constructies mee te bouwen, zoals rekken, tafels, zit- en toonbanken, klerhangsystemen, pashokjes, ...
- foto's, affiches, kunstwerken en andere decoratieve stukken makkelijk en snel ophangen aan **kaderrails**, beschikbaar in het hele pand
- volledige vrijheid om te personaliseren met **eigen spullen**

Vergunningen en verzekeringen

- de nodige vergunningen voor **handel en/of horeca en terrasvergunning** zijn aanwezig

- **drankvergunning** voor het schenken van alcoholhoudende dranken is aanwezig (identiteitskaart en moraliteitsattest moet voor elke medewerker doorgegeven worden aan dienst lokale economie)
- **sabam** en billijke vergoeding is afhankelijk van het gebruik en is niet standaard afgesloten voor The Box
- jouw inboedel is verzekerd tot 10.000 euro tegen **brand en inbraak**, **brandverzekering** huurder is in orde
- een polis voor burgerlijke aansprakelijkheid inzake **brand- en ontploffingsgevaar** is afgesloten
- standaard **burgerlijke aansprakelijkheid** valt terug op de algemene BA-verzekering van jouw onderneming

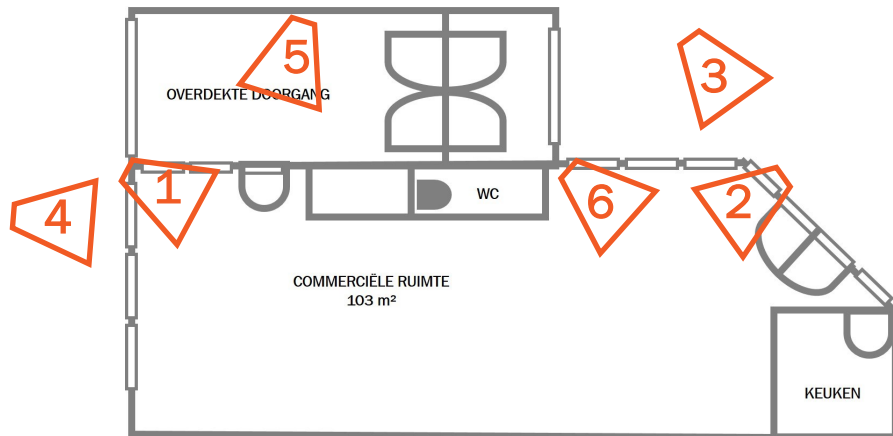
The Box netwerk en communicatie

- **communicatie:** jouw concept in The Box wordt verspreid via volgende kanalen: 'The Box Vlaanderen' website & Facebook
- je krijgt gedetailleerd **advies & coaching** voor het communiceren en promoten van jouw concept via The Box handleiding en jouw Box-contactpersoon
- via het **The Box Community platform** maak je binnen een netwerk van pop-up ondernemers jezelf en jouw concept bekend en kun je eventuele samenwerkingen uitwerken



TURNHOUT

Foto's handelspand



1 interieur



4 etalage Victoriestraat



5 zij ingang Victoriestraat



2 interieur



3 ingang parking



6 interieur