



plug & play  
handelspanden

# GENT DAMPOORT



Test jouw horecaconcept gedurende een weekend, week of maand in The Box Gent Dampoort, een groot pand gelegen in een dynamische buurt. De ruime, professioneel uitgeruste keuken vormt de ideale basis voor de culinaire ondernemer die graag een horecaconcept wil uittesten.

## Waarom kiezen voor The Box Gent Dampoort?

- Volledig instapklaar horecapand
- Minimum aan opstartkosten
- Vergunningen en verzekeringen inclusief
- Netwerk van professionele partners
- Community van ondernemers



# GENT DAMPOORT

## Technische gegevens



### Infrastructuur en voorzieningen

- **grootte:** 90m<sup>2</sup> horecaoppervlakte en/of zitgelegenheid met ruime **vitrine** van 12m<sup>2</sup> voor etaleren van producten en directe communicatie naar passanten en **terras** van 12m<sup>2</sup>
- 1 uniseks **toilet**
- ruime en professioneel ingerichte **keuken** met aparte afwasruimte, inclusief afwasmachine
- **alarmsysteem** aanwezig
- **nutsvoorzieningen** (elektriciteit, water & internet) zijn aangesloten en klaar voor gebruik
- **bancontactterminal:** optioneel

### Inrichting

- Uitgebreide **set modulaire elementen** om verschillende constructies mee te bouwen, zoals rekken, tafels, zit- en toonbanken,...
- voordeeltarief bij de Gentse **kringloopwinkel** om meubels te huren voor sfeer en inrichting
- foto's, affiches, kunstwerken en andere decoratieve stukken makkelijk en snel ophangen aan **kaderrails**, beschikbaar in het hele pand
- volledige vrijheid om te personaliseren met **eigen spullen**

### Vergunningen en verzekeringen

- de nodige vergunningen voor **handel en/of horeca** en **terrasvergunning** zijn aanwezig

- **drankvergunning** voor het schenken van alcoholhoudende dranken is aanwezig (moraliteitsattesten)
- **sabam** en billijke vergoeding is afhankelijk van het gebruik en is niet standaard afgesloten voor The Box
- jouw inboedel is verzekerd tot 10.000 euro tegen **brand en inbraak**, **brandverzekering** huurder is in orde
- een polis voor burgerlijke aansprakelijkheid inzake **brand- en ontploffingsgevaar** is afgesloten
- standaard **burgerlijke aansprakelijkheid** valt terug op de algemene BA-verzekering van jouw onderneming

### The Box netwerk en communicatie

- **communicatie:** jouw concept in The Box wordt verspreid via volgende kanalen: 'The Box Vlaanderen' website & Facebook, 'Dé Gentse Ondernemer' Facebook & twitter, 'Puur Gent' website, 'De Hipste Adresjes van Gent' Facebook, Instagram en website
- je krijgt gedetailleerd **advies & coaching** voor het communiceren en promoten van jouw concept via The Box handleiding en jouw Box-contactpersoon
- via het **The Box Community platform** maak je binnen een netwerk van pop-up ondernemers jezelf en jouw concept bekend en kun je eventuele samenwerkingen uitwerken

