



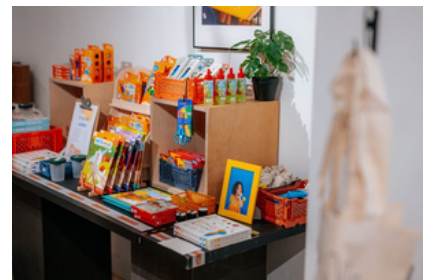
plug & play
handelspanden

The Box Hasselt



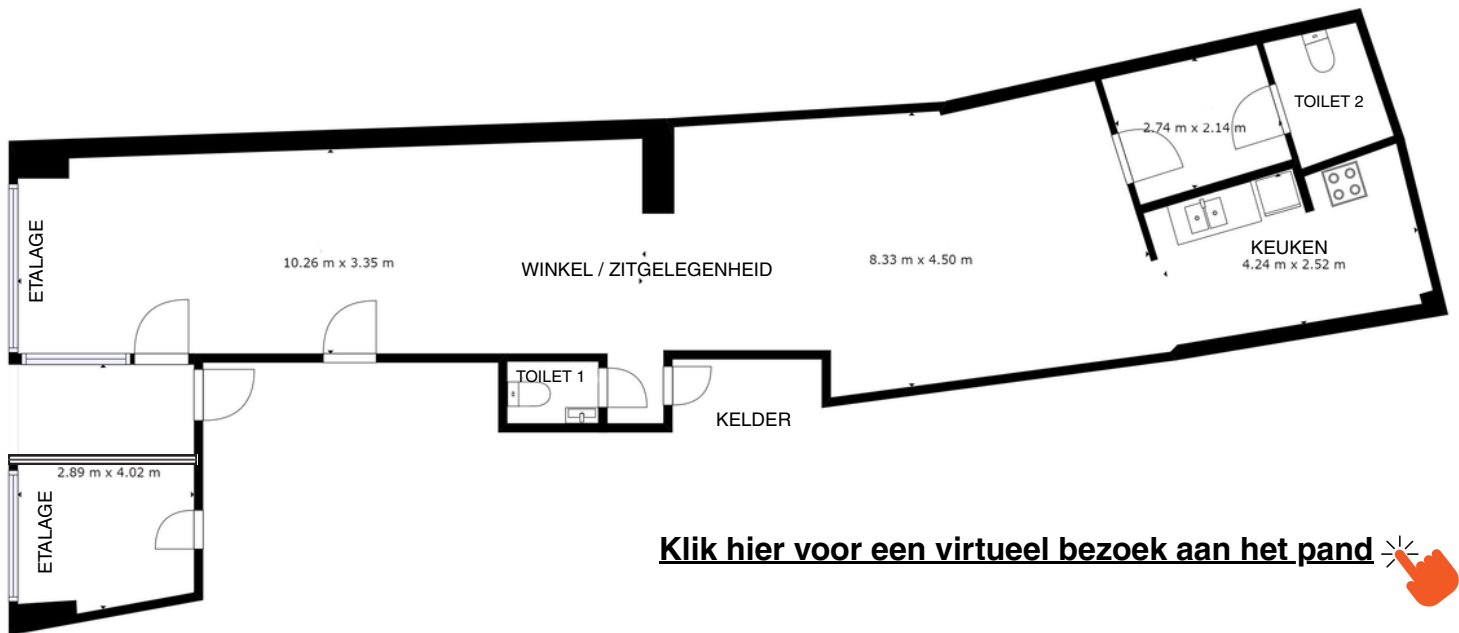
The Box Hasselt is gevestigd in de Maastrichterstraat, één van de belangrijkste winkelstraten in het historische stadscentrum van Hasselt. Als hoofdstad van Limburg trekt Hasselt het hele jaar door een gevarieerd publiek van shoppers, toeristen, studenten en bezoekers uit de ruime regio. De compacte, autoluwe binnenstad, het sterke handelsaanbod en de vele evenementen zorgen voor een constante bezoekersstroom. Met een ruime oppervlakte van 100 m², de mogelijkheid voor zowel retail als horeca én een groot vergund terras biedt The Box Hasselt een unieke testlocatie voor ondernemers die maximaal willen inzetten op zichtbaarheid en beleving.

- Ruim handelspand van 100 m² met tal van mogelijkheden voor retail en horeca
- Groot vergund terras als extra troef voor horeca- en beleevingsconcepten
- Hasselt ontvangt gemiddeld 183.000 unieke bezoekers per week, met pieken op vrijdag en zaterdag
- Provinciehoofdstad met een sterke regionale aantrekkingskracht en een gevarieerd publiek van shoppers, toeristen en studenten
- Talrijke publiekstrekkingen, zoals Winterland, de Jeneverfeesten, Theater op de Markt en koopzondagen, zorgen voor extra passage
- Overzichtelijke, gezellige binnenstad met een sterke mix van winkelketens, boetieks, speciaalzaken en horeca



The Box Hasselt

Kenmerken, specificaties en faciliteiten



Infrastructuur en voorzieningen

- 100 m² oppervlakte: winkeloppervlakte en/of horeca zitgelegenheid
- 2 ruime vitrines over de gehele breedte van het pand voor etaleren van producten en directe communicatie naar passanten
- vergund terras van 40 m²
- 2 uniseks toiletten (1 rolstoeltoegankelijk toilet)
- kelder met ruimte voor stockage
- alarmsysteem aanwezig
- nutsvoorzieningen (elektriciteit, verwarming, water & internet) zijn aangesloten en klaar voor gebruik
- digitale klantenteller

Inrichting

- witte muren en plafonds, één accentmuur met zwarte krijtverf
- goed uitgeruste keuken met elektrisch fornuis en oven, dampkap, gootsteen, grote frigo en inox tafels voor horecagebruik
- uitgebreide set modulaire elementen om constructies mee te bouwen, zoals (kleding)rekken, tafels, toonbank,...
- kaderrails, hangers en schuifveren om foto's, affiches, kunstwerken en andere decoratieve stukken eenvoudig op te hangen

Vergunningen en verzekeringen

- jouw inboedel is verzekerd tot 10.000 euro tegen brand en inbraak
- terrasvergunning
- verzekering: polis voor burgerlijke aansprakelijkheid inzake brand- en ontplofingsgevaar is afgesloten
- FAVV toelating

Zelf te voorzien

- kassasysteem (indien gewenst)
- digitale betaalmiddelen
- schoonmaakmaterialen
- extra inrichting of meubilair
- tafels en stoelen (horeca)
- etalagemateriaal
- kledinghangers, spiegels
- POS communicatie over je merk / winkel zoals raamstickers
- sabam en billijke vergoeding is afhankelijk van de bestemming (retail / horeca) en is niet standaard afgesloten voor deze locatie
- burgerlijke aansprakelijkheid valt terug op de algemene BA-verzekering van jouw onderneming

Lokale contactpersoon: Benny D'Helft | Stad Hasselt

tel. 011 23 97 44 | gsm 0495 59 94 25 • e-mail: thebox@hasselt.be